

Chi Tiết Tài Sản Thế Chấp

Giá trị thị trường _____

Loại tài sản: Nhà phố Nhà biệt thự Nhà nghỉ dưỡng Đất ở
 Căn hộ

Tên chủ đầu tư _____

Tên dự án (chung cư) _____

Thời gian bàn giao _____

Khác (vui lòng nêu rõ) _____

Địa chỉ _____

Tên trên giấy chứng nhận sở hữu nhà _____

Mối quan hệ với Bên Vay (nếu có) _____

Diện tích đất _____ Diện tích xây dựng _____ Diện tích sử dụng _____

Thông Tin Tài Chính

1. Chi tiết thu nhập:

*Danh cho công nhân viên

Lương ròng _____

Thu nhập từ kinh doanh _____

Thu nhập từ việc cho thuê tài sản _____

Những nguồn thu nhập khác _____

Tổng thu nhập hàng tháng _____

*Danh cho Chủ Doanh Nghiệp

Số lượng cổ phần (%) _____

Tổng số nhân viên _____ người _____ người

Lợi nhuận ròng _____ / tháng _____ / tháng

Doanh thu hàng tháng _____

Thu nhập từ kinh doanh _____

Thu nhập từ việc cho thuê tài sản _____

Những nguồn thu nhập khác _____

Tổng thu nhập hàng tháng _____

2. Chi phí hàng tháng:

Các khoản trả góp _____

Chi phí sinh hoạt _____

Tổng chi phí _____

Tình Hình Tín Dụng Và Tài Sản Hiện Tại

1. Tài sản:

a. Bất động sản:

Số lượng bất động sản đang sở hữu _____ Giá trị trường _____

Tài sản được tài trợ bởi Vốn tự có Vốn vay _____

b. Tiền gửi tiết kiệm tại

HSBC _____

Ngân hàng khác _____

c. Chứng khoán _____

d. Bảo hiểm nhân thọ _____

e. Xe ô tô: Loại xe _____ Mẫu xe _____ Năm sản xuất _____

f. Tài sản khác _____

Tổng giá trị tài sản _____

2. Tin dụng:**Các khoản vay hiện thời do các Ngân hàng/ Công ty khác cấp (nếu có)**

Khoản vay 1 _____ Tại Ngân hàng / Công ty _____

Loại hình vay: Vay mua nhà Vay mua xe Vay thế chấp Vay tín chấp

Số tiền phải trả hàng tháng _____

Khoản vay 2 _____ Tại Ngân hàng / Công ty _____

Loại hình vay: Vay mua nhà Vay mua xe Vay thế chấp Vay tín chấp

Số tiền phải trả hàng tháng _____

Khoản vay 3 _____ Tại Ngân hàng / Công ty _____

Loại hình vay: Vay mua nhà Vay mua xe Vay thế chấp Vay tín chấp

Số tiền phải trả hàng tháng _____

Tổng dư nợ hiện tại _____**Tổng số tiền phải trả hàng tháng** _____

Thẻ Tín Dụng			
Ngân hàng	Loại thẻ	Hạn mức tín dụng	Mở thẻ từ
1 _____	Tín chấp / Thẻ chấp	_____	_____
2 _____	Tín chấp / Thẻ chấp	_____	_____

Tổng hạn mức tín dụng _____**Thông Tin Người Bảo Lãnh****BÊN BẢO LÃNH 1** Ông/ Bà/ cô

Họ tên người bảo lãnh _____

Giới tính Nam Nữ

Họ tên trước đây / khác (nếu có) _____

Ngày tháng năm sinh _____

Quốc tịch _____

Số CMND _____

Ngày cấp _____ Nơi cấp _____

Trình độ học vấn Tiểu học Trung học Đại học Sau đại họcTình trạng hôn nhân Độc thân Đã lập gia đình Ly dị / Ly thân
Khác _____Loại nhà đang ở hiện tại Nhà riêng (không thế chấp) Ở với bố mẹ
 Nhà thế chấp Đồng sở hữu
 Nhà thuê Khác (vui lòng nêu rõ)

Địa chỉ thường trú theo hộ khẩu _____

Điện thoại liên lạc địa chỉ thường trú _____

Địa chỉ nơi ở hiện tại có đăng ký tạm trú _____

Điện thoại liên lạc địa chỉ có đăng ký tạm trú _____

Điện thoại di động _____

Địa chỉ email _____

Thời gian ở tại nơi ở hiện tại _____

Số người phụ thuộc _____

Tuổi của những người phụ thuộc _____

Tổng thu nhập ròng hàng tháng _____**BÊN BẢO LÃNH 2** Ông/ Bà/ cô

 Nam Nữ

Ngày cấp _____ Nơi cấp _____

Trình độ học vấn Tiểu học Trung học Đại học Sau đại họcTình trạng hôn nhân Độc thân Đã lập gia đình Ly dị / Ly thân
Khác _____Loại nhà đang ở hiện tại Nhà riêng (không thế chấp) Ở với bố mẹ
 Nhà thế chấp Đồng sở hữu
 Nhà thuê Khác (vui lòng nêu rõ)

Xác Nhận

Trong phạm vi tối đa được pháp luật hiện hành cho phép, Khách Hàng theo đây yêu cầu Ngân Hàng, và đồng ý rằng Ngân Hàng có thể thu thập, sử dụng, tiết lộ, chuyển và/hoặc trao đổi các thông tin khác nhau và dữ liệu cá nhân liên quan đến Khách Hàng (Dữ Liệu) cho các cá nhân hoặc tổ chức mà Ngân Hàng có thể xét thấy là cần thiết vì bất kỳ mục đích nào bao gồm các cơ quan có thẩm quyền có liên quan ở Việt Nam hay ở nước ngoài và bất kỳ nhà cung cấp dịch vụ, bên thứ ba, bất kỳ đối tác kinh doanh nào mà Ngân Hàng có quan hệ giao dịch trong quá trình hoạt động của Ngân Hàng.

Tôi/ Chúng tôi xác nhận thông tin trên là thật và chính xác

Tôi đồng ý nhận thông tin cập nhật bao gồm, nhưng không giới hạn, thư điện tử quảng cáo và tin nhắn quảng cáo liên quan đến bất kỳ sản phẩm/ dịch vụ nào của HSBC.

Có Không

Chữ ký và họ tên Đại diện Bên Vay 1

Chữ ký và họ tên Đại diện Bên Bảo Lành 1

S.V.

Chữ ký và họ tên Đại diện Bên Vay 2

Chữ ký và họ tên Đại diện Bên Bảo Lành 2

Ngày làm đơn

Tài Liệu Đính Kèm

- Bản sao CMND/Hộ chiếu
- Bản sao hộ khẩu (nếu hiện đang ở địa chỉ thường trú) hoặc bản sao KT3/bản chính giấy xác nhận tạm trú tại nơi ở hiện tại (nếu hiện đang ở địa chỉ tạm trú) hoặc giấy tờ đăng ký dưới tên khách hàng chứng minh địa chỉ hiện tại như hóa đơn điện thoại, hóa đơn tiền điện/nước hoặc bản sao kê hàng tháng ngân hàng của tháng gần nhất
- Giấy chứng nhận đăng ký Kinh doanh, Mã số thuế, giấy đăng ký mẫu dấu, điều lệ công ty
- Báo cáo quyết toán thuế năm gần nhất
- Biên lai đóng thuế 6 tháng gần nhất
- Số phụ ngân hàng 6 tháng gần nhất
- Giấy chứng nhận/ các giấy tờ có hiệu lực liên quan đến tài sản đảm bảo
- Tờ khai thuế VAT 6 tháng gần nhất
- Các hợp đồng kinh tế
- Hoá đơn điện thoại gần nhất
- Hợp đồng lao động/ Giấy xác nhận công tác và mức lương
- Bảng lương/ Sao kê Ngân hàng 3 tháng gần nhất
- Chứng từ thẩm định giá
- Giấy tờ khác _____

Phần Dành Cho Nhân Viên Ngân Hàng

Trao đổi trực tiếp với khách hàng bởi _____ tại _____ lúc (ngày giờ) _____

Mã số nhân viên _____ Chi nhánh _____

World check/ BL/ SCC/ CRRT đã kiểm tra

Hồ sơ đã được đối chiếu với bản chính

Chữ ký

Ngày