

Lãi Suất Vay

Lưu Ý:

- ◆ Tất cả các lãi suất sau chỉ mang tính tham khảo, Ngân hàng TNHH MTV HSBC có quyền thay đổi mà không thông báo trước.
- ◆ Vui lòng gọi Trung tâm Dịch vụ Khách hàng HSBC (84 28) 37 247 247 (miền Nam) hoặc (84 28) 67 707 707 (miền Bắc) hoặc (84 28) 37 247 666 (Premier) để có mức lãi suất cập nhật nhất.

1. Lãi Suất Vay Tín Dụng Tiêu Dùng Cá Nhân

Lãi Suất (*)	Số Tiền Vay (VND)	
	<200 triệu	>=200 triệu
Chương trình ưu đãi dành cho nhân viên Doanh nghiệp duy trì tài khoản tại HSBC cho mục đích chuyển lương (*)	14,99%/năm	13,99%/năm
Khách hàng Premier	14,99%/năm	13,99%/năm
Khác	16,49%/năm	16,49%/năm
Chương trình Tín dụng xanh:		
◆ Khách hàng Premier		11,99%/năm
◆ Khách hàng khác		12,99%/năm

(*) Điều kiện và điều khoản áp dụng

2.A. Lãi Suất Vay Mua Nhà

Kỳ Hạn Cố Định (**)	Vay Mua Nhà	
	Từ 500 triệu	Từ 1 tỷ
06 tháng	7,99%/năm	7,99%/năm
12 tháng	7,99%/năm	7,99%/năm
24 tháng	Không áp dụng	8,49%/năm
36 tháng	Không áp dụng	9,49%/năm
48 tháng	Không áp dụng	9,49%/năm
60 tháng	Không áp dụng	10,24%/năm

(**) Sau Kỳ Hạn Cố Định, Lãi Suất Thả Nổi sẽ được áp dụng

2.B. Lãi Suất Vay Thế Chấp Nhà

Kỳ Hạn Cố Định (**)	Vay Thế Chấp Nhà	
	Từ 500 triệu	Từ 1 tỷ
06 tháng	7,99%/năm	7,99%/năm
12 tháng	8,49%/năm	8,49%/năm
24 tháng	Không áp dụng	8,99%/năm
36 tháng	Không áp dụng	9,99%/năm
48 tháng	Không áp dụng	9,99%/năm
60 tháng	Không áp dụng	10,24%/năm

(**) Sau Kỳ Hạn Cố Định, Lãi Suất Thả Nổi sẽ được áp dụng

2.C. Lãi Suất Thả Nổi = Lãi Suất Cơ Bản + Biên Độ

Lãi Suất Cơ Bản (***)	
1 tháng	9,25%/năm
3 tháng	9,75%/năm
6 tháng	10,00%/năm

(***) Lãi Suất Cơ Bản do HSBC quy định và có thể thay đổi theo từng thời điểm

Sản Phẩm	Vay Mua Nhà		Vay Thế Chấp Nhà	
Phân Khúc Khách Hàng	Khách hàng Premier	Khách hàng Cá Nhân	Khách hàng Premier	Khách hàng Cá Nhân
Biên Độ	0,50%/năm	0,75%/năm	1,00%/năm	1,25%/năm

2.D. Phí Trả Nợ Trước Hạn

Lãi Suất		Phí Trả Nợ Trước Hạn					
		Năm Thứ 1	Năm Thứ 2	Năm Thứ 3	Năm Thứ 4	Năm Thứ 5	Năm Thứ 6 trở đi
Lãi Suất Cố Định	6 tháng	3%	3%	2%	0%	0%	0%
	1 năm	3%	3%	2%	0%	0%	0%
	2 năm	3%	3%	2%	0%	0%	0%
	3 năm	3%	3%	2%	0%	0%	0%
	4 năm	3%	3%	2%	1%	0%	0%
	5 năm	3%	3%	2%	1%	1%	0%
Lãi Suất Thả Nổi		3%	3%	2%	0%	0%	0%

3. Lãi Suất Tín Dụng Thấu Chi

- ◆ Lãi suất = Lãi suất thấu chi cơ bản + Biên độ
- ◆ Lãi suất thấu chi cơ bản = 6,25 %/năm.
- ◆ Biên độ:

Phân Khúc Khách Hàng	Khách hàng Cá Nhân
Biên độ	-0,75%/năm

- ◆ Lãi suất thấu chi cơ bản được quy định bởi HSBC và có thể thay đổi theo từng thời điểm
- ◆ Biên độ quy định chi tiết trong hợp đồng tín dụng.

Lưu ý: Lãi suất thấu chi cơ bản có hiệu lực từ ngày 16/10/2020

4. Công Thức Tính Lãi

$$\text{Số tiền lãi} = \frac{\text{Số dư thực tế} \times \text{Số ngày duy trì số dư thực tế} \times \text{Lãi suất tính lãi}}{365}$$